



MAISON AU PELEC'H - SAUBUSSE - LANDES ATLANTIQUE SUD

MAISON AU PELEC'H - SAUBUSSE

Location de vacances pour 2 personnes à Saubusse -
Landes Atlantique Sud

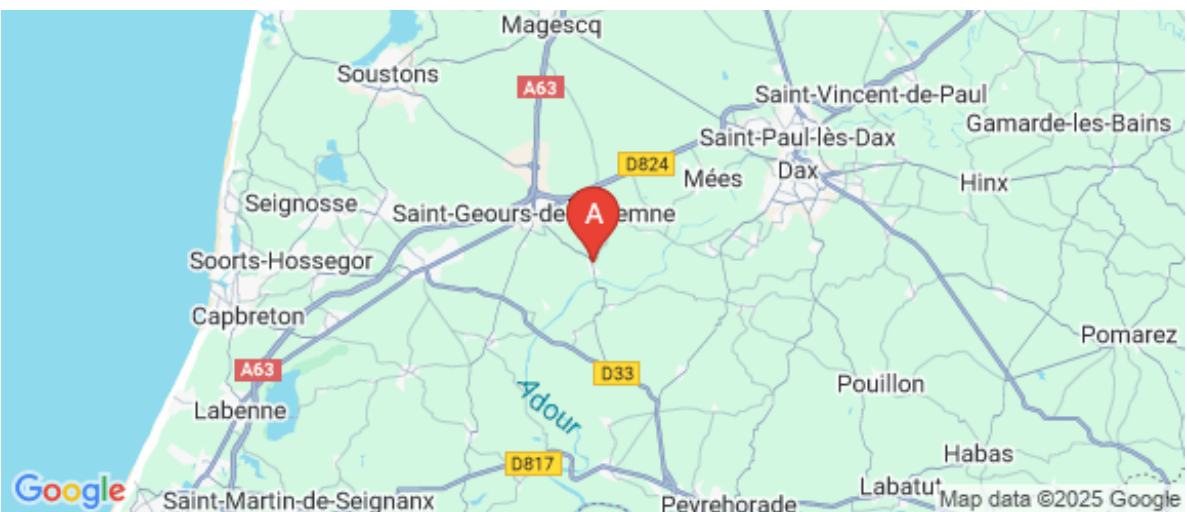
<https://aupelech-saubusse.fr>



Arnaud Joubaire

+33 6 70 42 64 63

A Maison Au Pelec'h - Saubusse : 76 Route du
Pié 40180 SAUBUSSE





Maison Au Pelec'h - Saubusse



Maison



2

personnes
(Maxi: 2 pers.)



1

chambre



37

m2



Au Pelec'h : « Un havre de paix dans un écrin de nature » Située à 500 mètres du village, à 2 kilomètres des Thermes, à 20 kilomètres des Plages de l'Océan, maison T2 de 37m2, toute équipée, avec piscine, terrain de pétanque et salon d'été. Pendant vos vacances ou lors d'une cure, possibilité de farniente au bord de la piscine. Lecture en été ou en hiver au coin de la cheminée. Et bien évidemment, balade aux bords de l'Adour et découverte des Landes et des alentours.
NB : La maison T2 n'est pas adaptée pour les personnes en situation de handicap



Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 1 Lit(s): 1 dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 1	
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche Salle(s) d'eau (avec douche): 1	Salle de bains privée
WC	WC: 1 WC privés	
Cuisine	Cuisine Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
Autres pièces	Salon Séjour	Cellier Terrasse
Media	Télévision	Wifi
Autres équipements	Lave linge collectif	Matériel de repassage
Chauffage / AC	Climatisation	
Exterieur	Abri pour vélo ou VTT Cour Local pour matériel de sport Terrain clos commun	Barbecue Jardin Salon de jardin
Divers		

Infos sur l'établissement

 <i>Communs</i>	A proximité propriétaire Jardin commun	Habitation indépendante
 <i>Activités</i>		
 <i>Réseaux</i>	Accès Internet	
 <i>Stationnement</i>	Parking	
 <i>Services</i>	Location de draps et/ou de linge	Nettoyage / ménage
 <i>Extérieurs</i>	Terrain de pétanque	Piscine partagée

A savoir : conditions de la location

Arrivée	Après 17h
Départ	Avant 12h
Langue(s) parlée(s)	Anglais
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	Extrait des Conditions Générales de Location Réservations La disponibilité de la location sera à confirmer par le propriétaire. Le nombre de personnes occupant le logement ainsi que leur identité sera à préciser lors de la demande de réservation (l'usage de la maison sera limité à ces personnes et ne devra excéder ce nombre pour des raisons d'assurance). Conclusion du contrat La réservation devient effective dès lors que le locataire majeur aura fait parvenir au propriétaire un acompte de 30 % du montant total de la location, un exemplaire du contrat signé avant la date indiquée au recto, un exemplaire signé des conditions générales du contrat de location saisonnière, une photocopie de sa carte d'identité/passeport valide ainsi qu'une attestation d'assurance responsabilité civile de villégiature. Un deuxième exemplaire est à conserver par le locataire. Annulation par le locataire Toute annulation doit être notifiée par lettre recommandée avec AR au propriétaire.
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux Espèces Virement bancaire
Ménage	Forfait ménage fin de séjour en option : 50 €
Draps et Linge de maison	Forfait draps et serviettes de bain mis à disposition pour le séjour en option : 30 €
Enfants et lits d'appoints	
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs (au 19/10/25)

Maison Au Pelec'h - Saubusse

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 21/06/2025 au 25/10/2025				590€
du 25/10/2025 au 13/12/2025	60€		120€	378€

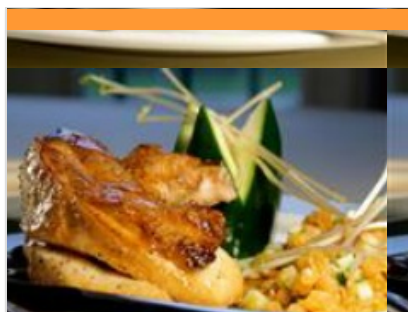
Mes recommandations

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

WWW.LANDESATLANTIQUESSUD.COM



Restaurant Lou Touping

+33 5 58 57 40 00

150 avenue des Bains

<https://www.saubusse-thermes.com>

2.2 km
SAUBUSSE



1

Menu du jour 7j/7 le midi et le soir, ainsi qu'une carte de saison avec différentes formules. Venez déguster les plats landais au restaurant, en salle ou sur la terrasse.



La Guinguette

+33 5 58 41 43 38

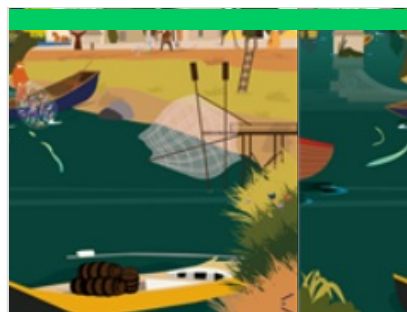
226 route de l'Adour

3.8 km
JOSSE



2

À Josse, à mi-chemin entre les plages et l'intérieur des terres, dans un décor enchanteur, le restaurant La Guinguette vous invite à prendre le temps de vivre. Sous la houlette de Carole BOUFFARTIGUE et Alexandre LUBAC, ils ont fait de La Guinguette un lieu chaleureux et convivial où règne une ambiance festive. L'emplacement unique de l'établissement, au calme sur les bords de l'Adour, leur semblait propice à ce doux mélange.



Vira & Vasa - La chasse au trésor sonore

+33 5 58 77 12 00

<https://viravasa.fr>

0.8 km
SAUBUSSE



1

« Vira & Vasa », c'est une balade sonore qui allie imaginaire et réel, destinée aux 5/11 ans et leur famille. Nos deux jeunes « venturiers » se trouvent projetés à Saubusse en 1880. Guidés par le chant des lavandières jusqu'au lavoir, ils sont témoins d'un vol qui les mènera au cœur du village dans l'espoir de retrouver le voleur et leur offrira l'occasion de rencontrer d'attachants habitants, tels que le Père Charles, Paul le marinier... et même Eugénie Desjobert ! Un loisir malin qui stimule l'imaginaire des enfants tout en leur permettant de faire connaissance avec leur lieu de vie ou de promenade. Alors les Venturiers... à la Venture !



Terra Aventura : Priorité à babord

15 place Eugénie Desjoberts

<https://www.terra-aventura.fr/>

0.8 km
SAUBUSSE



2

Une toute nouvelle façon de découvrir le village de Saubusse, avec son "bourg", les Barthes, le Pont... Muni de votre application 100% gratuite "Terra Aventura", partez à la rencontre de Zéïdon, qui vous emmènera à la découverte de son patrimoine au bord de l'eau ;) Trouvez la cache et vous trouverez votre trésor : le fameux Poiz du parcours ! Prélevez un badge et remettez bien la bouteille au secret ! Puis vous validerez votre parcours soit : - en flashant le QR Code associé - en ayant récupéré le mot-mystère dans le carnet et en l'enregistrant sur la feuille de route du parcours, sur le site Internet.



Complexe Saubusse Thermal

+33 5 58 57 40 00

Thermes de Saubusse 150 avenue des Bains

<https://www.saubusse-thermes.com/>

2.4 km
SAUBUSSE



3

Il se compose d'un centre de remise en forme, de soins équipés des dernières technologies, d'un hôtel appartenant à la chaîne des Logis de France. Pour une heure, une matinée ou un séjour avec hébergement, l'équipe offre à ses clients les techniques les plus performantes : drainage lymphatique, fitness, amincissement par infrarouge, traitement de la cellulite, fauteuil massant, vibrosaun, hydrojet, hydromassage et ses autres soins à base d'eau. Sans oublier les massages sous affusion, le massage modelant ou le modelage californien.



Fronton

3.8 km
📍 JOSSE



Accès libre



Sentiers artistiques d'Arbusate

📄 <https://www.saubusse-les-bains.com>

0.8 km
📍 SAUBUSSE



Barthes de l'Adour

0.9 km
📍 SAUBUSSE



Ne manquez pas ses quais aménagés et jetez un coup d'oeil sur les rivages de l'Adour et les couleurs qui s'en dégagent. Vieilles de plus de 3000 ans, les Barthes de l'Adour sont un milieu typique de la région qui correspond à des terres agricoles (privées et publiques) inondables en période de crue du fleuve. Dans ces vastes étendues d'eau, d'herbe et de monticules jonchés d'arbres alignés (les baradeaux), s'ébattent en liberté des chevaux lourds et des poneys landais. Cette nature à l'état pur est seulement troublée par l'envol des cigognes, le cri d'une bécasse ou l'ombre d'un héron cendré. Ces milieux humides (protégés) favorisent le développement d'une flore spécifique répertoriée par l'Office National de Forêts tels que des plantes carnivores, des aulnes ou le cyprès chauve. En été l'hibiscus des marais fleurit sur les berges du ruisseau de Jouanin.



Chêne de Nerthe

12.7 km
📍 MAGESCQ



Le chêne de Nerthe, situé sur la commune de Magescq, est un chêne vigoureux, sans blessure aucune, sans branche morte, un jeune chêne en somme de 600 ans. Il mesure 27 mètres de hauteur, la circonférence du tronc mesure 6,40 mètres à 1,60m de hauteur. Un chêne impressionnant et magnifique, qui vaut le détour. On peut éventuellement s'y rendre en voiture, mais le chemin est quelque peu difficile. On s'y rend plus aisément à pied, dans le cadre d'une promenade d'environ 1 km



